

Số: ~~44~~80/TB-THADS

Phúc Thọ, ngày 13 tháng 09 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 41/QĐST-KDTM Ngày 19 tháng 8 năm 2015 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 165/QĐ-CCTHA ngày 24 tháng 10 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP.Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 4 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP.Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá lần 01 tại Chứng thư thẩm định số: 06.05/2017/CT-TĐG-CPE ngày 05 tháng 6 năm 2017 của Công ty Cổ phần Tư vấn Thẩm định Dự án Xây dựng Hà Nội.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

5. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, Tp. Hà Nội
6. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:
7. - Quyền sử dụng đất tại thửa 62a, tờ bản đồ số 35, diện tích 133,5 m² tại Thị trấn Phúc Thọ, huyện phúc Thọ, thành phố Hà Nội.
- Tài sản trên đất: 01 lán xưởng tạm trên toàn bộ diện tích
8. Giá khởi điểm: 1.468.500.000 đ (Một tỷ, bốn trăm sáu mươi tám triệu, năm trăm nghìn đồng)
9. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản
 - Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: Phòng rộng rãi, thoáng mát; trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá
 - Phương án đấu giá: có khả thi, hiệu quả

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tin nhiệm không
 - Thù lao dịch vụ đấu giá: có phù hợp theo quy định của pháp luật về bán đấu giá
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm)
 - Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...
5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:
- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.
 - Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ.
- Chi cục Thi hành án dân huyện Phúc Thọ thông báo để các tổ chức đấu giá biết ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Phúc Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Văn Hồng Yên